

## AVISO DE PRIVACIDAD

### **IDENTIDAD Y DOMICILIO.**

**ESPECIALISTAS EN LA CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA DOMÍNGUEZ AZUZ S.A. DE C.V.**, con domicilio para efectos del presente aviso de privacidad en la Calle Francisco I. Madero No. 65, San Lucas Tepetlacalco, Tlalnepantla de Baz, C.P. 54055, Estado de México, es responsable del uso y protección de los datos personales de terceros que recaba por sí mismo, por lo que en respeto al derecho de privacidad y a la autodeterminación informativa de las personas en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y su Reglamento, atendiendo los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad, se emite el presente Aviso de Privacidad.

### **FINALIDAD DEL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.**

**ESPECIALISTAS EN LA CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA DOMÍNGUEZ AZUZ S.A. DE C.V.** recabará y tratará sus datos personales para llevar a cabo las actividades intrínsecas a su giro comercial y de operación, relacionadas también con los servicios ofrecidos a nuestros clientes y con la finalidad de fortalecer la excelente relación de cooperación entre los proveedores de bienes y servicios.

Para ello, es necesario contar con datos personales de identificación, contacto, fiscales, financieros o patrimoniales; como son entre otros: Nombre, Domicilio, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, Cuenta de correo electrónico, Número telefónico fijo y/o móvil, Nombre del representante legal, para las siguientes finalidades principales:

- a. Compraventa de inmuebles.
- b. Generar base de datos para dar seguimiento a interesados.
- c. Procesos administrativos como devoluciones, facturaciones, históricos de compras, procesamiento de solicitudes, cobro, aclaraciones, investigación.
- d. Mejora del control y realización de los procesos subsecuentes de consulta, créditos, titulación y escrituración.
- e. Mercadotecnia, publicidad y prospección comercial.
- f. Comunicar promociones direccionadas.
- g. Atención al cliente.

## AVISO DE PRIVACIDAD

- h. Facturación de productos y servicios, cumplimiento de obligaciones fiscales respectivas, cotizaciones y litigios en su caso.
- i. Para efecto de integrar un expediente físico y/o electrónico de cada uno de nuestros clientes y proveedores y estar en posibilidad de contar con controles administrativos.
- j. Para el acatamiento de la legislación vigente en la República Mexicana y todas aquellas derivadas de los servicios proporcionados por el responsable, así como la atención de requerimientos de cualquier autoridad competente.
- k. Para el ejercicio de las acciones judiciales y administrativas, en donde hubiere lugar a la vulneración de derechos del responsable y/o de sus clientes.
- l. La puesta en contacto con el titular para cualquier tema relacionado con sus datos personales o con el Aviso de Privacidad.
- m. El tratamiento de datos personales que resulte necesario, adecuado y conveniente en relación con las finalidades previstas en el Aviso de Privacidad y los fines distintos que resulten compatibles o análogos.

De manera adicional, utilizaremos sus datos personales para diversas finalidades secundarias, relacionadas con las finalidades principales antes mencionadas, mismas que no son necesarias para la prestación del servicio solicitado, pero que nos permiten brindarle un mejor servicio, tales como:

- a) La realización de encuestas y procesos analíticos que sean convenientes para la realización de la prestación de servicios de manufactura o actos inherentes a la ejecución de los estatutos sociales de la responsable.
- b) Para efectos de publicidad en general referente a la prestación de los servicios de manufactura por parte de la responsable.

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para éstos fines adicionales, usted puede manifestarlo mediante una solicitud enviada al correo electrónico [direccion@highterraces.com](mailto:direccion@highterraces.com) o en nuestro domicilio antes citado, poniéndose en contacto con el Mtro. Sergio Carlos Rello Hernández, Director General.

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades secundarias no podrá ser motivo para que le neguemos los servicios y productos que solicita o contrata con nosotros.

**ESPECIALISTAS EN LA CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA DOMÍNGUEZ AZUZ S.A. DE C.V., NO maneja datos personales considerados como sensibles.**

## AVISO DE PRIVACIDAD

### **TRANSFERENCIA DE DATOS.**

Para el cumplimiento de las finalidades previstas en este aviso de privacidad o de las que resulten compatibles o análogas, el responsable requiere efectuar transferencias de los datos personales dentro y fuera de la República Mexicana, por lo que se compromete a velar porque se cumplan todos los principios legales de protección en torno a la transferencia de datos personales y manifiesta su compromiso para que se respeten en todo momento, por sí y por sus socios comerciales, el presente aviso de privacidad, por lo que el titular de los datos acepta la transferencia de datos, ya que el responsable transferirá los datos personales a terceros nacionales e internacionales, pero en todo caso comunicará a dichos terceros el contenido íntegro de este aviso, con lo cual asumirán las mismas obligaciones que corresponden al responsable que transfiere los datos, haciendo su tratamiento congruente y apegado al presente aviso de privacidad.

La transferencia de datos nacional o internacional, podrá llevarse a cabo, de manera enunciativa, más no limitativa a favor de:

- I. Socios comerciales del responsable, con la finalidad de que estos administren y operen servicios complementarios a los del responsable.
- II. Sociedades o terceros que operen en forma conjunta con el responsable algún producto, servicio o cualquier software o infraestructura informática que sirva como plataforma para la realización de operaciones o servicios.
- III. Terceros prestadores de servicios o vendedores de productos necesarios para la operación de la responsable, así como comisionistas que realicen operaciones o brinden servicios a la responsable que esta pueda realizar de acuerdo con la legislación vigente y sus estatutos sociales, como son, entre otros, comisionistas, procesadores de datos, empresas de envío de material de marketing, empresas de mensajería, de seguridad, transporte de valores, agencias de publicidad, guarda de información, con el propósito de que estos asistan en la realización de las finalidades previstas en este aviso de privacidad.
- IV. Profesionistas, asesores o consultores externos, para efecto de la administración de operaciones de venta, servicios y de los demás actos que la responsable pueda realizar de conformidad con la legislación vigente y sus estatutos sociales, así como para la defensa de sus intereses ante cualquier controversia legal que surja con motivo de dichas

## AVISO DE PRIVACIDAD

operaciones y servicios, tales como agencias de cobranza, auditores externos, legales, contables, etc.

- V. Todas aquellas dependencias gubernamentales y/o judiciales que por ministerio de ley soliciten y/o requieran de la responsable datos personales de sus clientes y/o proveedores, necesarias para el cumplimiento de diversas legislaciones.

Si usted no manifiesta su oposición para que sus datos personales sean transferidos a los terceros y para las finalidades antes señalados, se entenderá que consiente tácitamente su transferencia; por lo que en caso de no estar de acuerdo, usted puede manifestarlo mediante una solicitud enviada al correo electrónico [direccion@highterraces.com](mailto:direccion@highterraces.com) o en nuestro domicilio antes citado, poniéndose en contacto con el Mtro. Sergio Carlos Rello Hernández, Director General.

### **EJERCICIO DE DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN Y OPOSICIÓN.**

Usted podrá en cualquier momento limitar el uso o divulgación de sus datos personales o revocar su consentimiento para dar tratamiento a sus datos personales, así como para ejercer sus derechos ARCO (Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición), mediante una solicitud enviada al correo electrónico [direccion@highterraces.com](mailto:direccion@highterraces.com) o en nuestro domicilio antes citado, poniéndose en contacto con el Mtro. Sergio Carlos Rello Hernández, Director General.

La solicitud que se señala en el punto anterior deberá contener cuando menos los siguientes datos y acompañar los documentos correspondientes:

1. El nombre del titular y domicilio, así como cualquier información complementaria que sirva para contactarle, incluso su correo electrónico.
2. Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular.
3. La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados y en caso de solicitar rectificación de datos, deberá acompañar la documentación que sustente su petición.
4. Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.

## **AVISO DE PRIVACIDAD**

El Responsable responderá su Solicitud de Limitación de uso o divulgación o al Ejercicio de Derechos ARCO y los motivos de su decisión, mediante correo certificado o bien a su dirección de correo electrónico, en un plazo máximo de 20 días hábiles.

El ejercicio de su derecho de limitación de uso o divulgación o de los Derechos ARCO será gratuito, pero Usted deberá de cubrir los gastos justificados de envío de la documentación en caso de necesitarse.

### **CAMBIOS AL AVISO DE PRIVACIDAD.**

Nos reservamos el derecho de efectuar en cualquier momento cambios o modificaciones al presente aviso de privacidad, ya sea para la atención de novedades legislativas, regulatorias o jurisprudenciales, políticas internas, prácticas del mercado o por cualquier otra razón.

Cualquier cambio que se realice a este aviso de privacidad, será incorporado al mismo por el responsable y será dado a conocer a través nuestra página de internet [www.highterraces.com](http://www.highterraces.com)

### **CANCELACIÓN Y SUSPENSIÓN DE DATOS PERSONALES.**

El Responsable procederá a cancelar y efectuar la suspensión previo bloqueo de los datos personales una vez que cumplan con la finalidad que justificó su tratamiento, siempre que no exista razón legal para no realizar dicha cancelación.

### **ATENCIÓN DE QUEJAS Y DENUNCIAS.**

**ESPECIALISTAS EN LA CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA DOMÍNGUEZ AZUZ S.A. DE C.V.**, le informa sobre el derecho que le asiste para acudir ante el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales en caso de considerar que su derecho a la protección de datos personales ha sido vulnerado.

Para mayor información sobre este trámite usted puede consultar el portal de Internet del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI) [www.ifai.org.mx](http://www.ifai.org.mx)

**AVISO DE PRIVACIDAD**

---

**NOMBRE Y FIRMA DEL  
CLIENTE**